

Prodej chaty, 76 m², Úpice

54232, Úpice



2 498 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	76 m ²	Užitná plocha:	76 m ²
Plocha parcely:	1867 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme prodej rekreační chaty s pozemkem v chatové oblasti u Úpice na Trutnovsku. Jedná se o klidné údolí bez provozu aut (štěrkem zpevněná přístupová cesta). Chata s celoročním využitím, vzdálena od centra města Úpice cca 0,5 km. Zděná budova obložená dřevem a prostornou dílnou. Nemovitost s pozemkem průběžně udržovaná, velikost zahrady - 1826 m². Dispozice: vstupní chodba se sprchovým koutem, navazující místností je kuchyňka, dále obývací pokoj se spaním, obytné podkroví přístupné po schodech vně budovy. Zvýšená terasa s ohništěm, zděná udrna, venkovní zděný bazén (cca 1 m x 2 m) s venkovní přípojkou vody na zalévání. Samostatně stojící dřevěná dílna s betonovou podlahou o velikosti cca 4 x 5 m. Na pozemku vzrostlé stromy (jabloně, třešeň, ořešák, švestka, muchovník, cedr atd.)

Záhony ohraničené obrubníkem. Parkovací místo pro dva vozy na pozemku, další parkování pro šest aut (mimo pozemek) u nájezdu na pozemek, cca 10 m od vstupních vrat. Více informací u makléře.