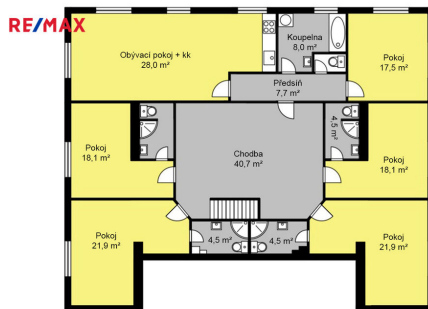
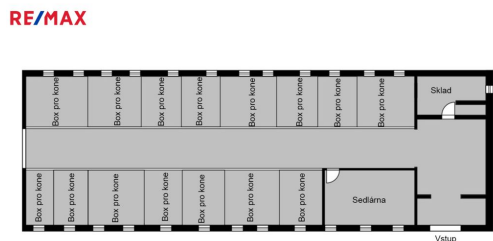


Prodej stájí, Vidice

Vidice



31 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Luboš Holub

GSM: +420606402668

E-mail:

lubos.holub@re-max.cz

Zastavěná plocha: 1082 m²

Plocha parcely: 13982 m²

Druh objektu: cihlová

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

Odpad: Kanalizace

Užitná plocha: 760 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: velmi dobrý

Voda: Voda - dálkový vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám výhradně nabídnout k prodeji unikátní komerční areál o celkové výměře 13,982 m² v obci Vidice, s multifunkčním využitím a vysokým potenciálem pro rozvoj. Hlavní budova o rozloze 1,082 m² je aktuálně využívána jako stáje pro koně a je propojena s administrativní budovou.

Zásadním prvkem tohoto areálu je pozemek o rozloze 5,768 m², který je ideální pro výstavbu rodinného domu nebo více domů, případně pro realizaci developerského projektu. Tato část nabízí výjimečnou příležitost pro investory a developery.

Komplex je plně napojen na inženýrské sítě - vodovod, kanalizaci a elektrinu. Součástí nemovitosti je také oplechovaný skladovací prostor, vhodný pro různé komerční účely, od skladování po logistiku.

Pro milovníky koní areál nabízí rozsáhlé vybavení včetně výběhu a osvětlené venkovní jízdrny s gotextilií, dále i možnost pronájmu boxů. Tento komplex je ideální pro podnikání v oblasti jezdeckví, stejně jako pro různorodé obchodní aktivity.

Tato nemovitost představuje vzácnou příležitost pro ty, kteří hledají prostor s flexibilním využitím a možností dalšího

rozvoje v klidné a atraktivní lokalitě.

V případě zájmu kontaktujte makléře, který Vás rád touto nemovitostí provede a sdělí bližší informace.