

Vila Jasan z projektu Vily Řevnice

Sochorova, 25230, Řevnice

25 847 028 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	247 m ²
Užitná plocha:	179 m ²	Plocha parcely:	770 m ²
Plocha zahrady:	523 m ²	Plocha sklepu:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - elektrické; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Vila Jasan z projektu Vily Řevnice 770m2 Vila Jasan z projektu Vily Řevnice

5+1 s dvougaráží a dvěma venkovními stánkami a zahradou sousedící s lesem, v energetické třídě A.

Vila Jasan leží po pravé straně ulice Sochorova ve středočeských Řevnicích na pozemku o 770 m². Užitná plocha obytné části je 179,44 m² a celková užitná plocha včetně terasy, garáže a skladu je 249,44 m². Jde o moderní dřevostavbu nabitou pokročilými technologiemi a optimalizovanou pro úsporu energie.

Projekt Vily Řevnice se nachází v poklidném městě s veškerou občanskou vybaveností nedaleko Prahy s výbornou dopravní dostupností autem po D4 či vlakem na Smíchovské nádraží. Projekt se nachází v rezidenční čtvrti prvorepublikových vil na samotném konci ulice Sochorova, která je v dané části slepá, díky čemuž jde o mimořádně klidnou lokalitu. Navíc přímo sousedí s lesem, kde nehrozí žádné další rozšiřování výstavby a nabízí přírodu doslova za rohem.

Součástí služeb developera OneTwoTree je garance dodání domu do 7 měsíců od rezervace domu, 50 hodin spolupráce s architektem, které vám nabídneme úplně zdarma a který vás provede celým procesem specifikace domu, volbou technologií i interiérů. Provede vás také výběrem na míru připravenými truhlářskými prvky z našeho katalogu. S OneTwoTree si můžete dům on-line nakonfigurovat přesně podle svých představ. Na výběr máte nejen u základních prvků, které jsou nezbytné, ale také z řady příplatkové výbavy, která váš dům posune technologicky na vrchol. Je to snadné a přehledné. Vyzkoušejte si to sami na našem webu.

Základní:

- Dřevohliníková prémiová, či plastohliníková okna s trojskly s limitními prosklenými plochami
- Prémiová dřevěná, či odolná vinylová podlaha
- Velkoformátové obklady a dlažby ve dvou možných standardech
- Bezfalcové dveře, či prémiové, které splývají se stěnou
- Elegantní sanitu opět ve volbě standard, či premium
- Vodovodní baterie jak moderního, tak tradičního designu
- Vypínače a zásuvky dle vlastního výběru
- Tepelné čerpadlo na výběr ze dvou vrcholných modelů včetně špičky na trhu
- Fotovoltaika, která v prémiové variantě nabízí i moderní bateriové úložiště

Příplatkové:

- Rekuperace opět ve dvou standardech včetně možnosti superkompaktní
- Nabíječka na elektromobily
- Předokenní žaluzie
- Bioklimatická pergola, která vám reguluje sluneční svit i chrání před deštěm, aby vám bylo stále příjemně
- Centrální vysavač
- Dvě varianty čerpadla dešťové vody, abyste využili přírodní zdroje naplno
- Pokročilá ochrana Moistureguard, která hlídá stav vašeho domu
- Dvě varianty zabezpečovacího systému, samozřejmě ovládaného z chytrých telefonů
- Domácí telefon
- A, nebyli bychom OneTwoTree, kdybychom vám nenabídli strom

Zavolejte nám prosím nebo napište pro více informací nebo informativní schůzku v místě projektu.

Více informací na webu OneTwoTree či v sekci developerů [sreality/OneTwoTree](https://sreality.com/OneTwoTree)



Vyřizuje

Miloš Snak

Tel.: 608206394

GSM: 608206394

E-mail: milos@onetwotree.cz