

Rybník Vojtěchov u Lísku

59301, Lísek

**7 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyvolávací cena aukce!



Vyřizuje

Marcela Koutná**Tel.:** +420577011416**GSM:** +420603509979**E-mail:**koutna@draspomorava.cz**Celková plocha:** 87 949 m²**Druh pozemku:** ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízené nemovitosti se nachází v chráněné krajinné oblasti - CHKO Žďárské vrchy u Vojtěchova poblíž Lísku. Jedná se celkem o 87.949 m² luk, polí, remízků, biokoridorů a rybníku, napájeného několika prameny. Některé z pramenů tvoří studánky v lese, napájející Vojtěchovský potok, který do rybníka přetéká. V prameništi jsou také zdroje pitné vody. Plocha rybníka je 6.051 m², orné půdy 12.888 m², trvalých travních porostů 68.550 m² a ostatní plochy (hráz) 460 m². Vše se nachází v nadmořské výšce 648-668 m n.m. Rybník se aktuálně nevyužívá k chovu ryb. Dle územního plánu a regulí CHKO lze na tomto území postavit objekty, které slouží zemědělství, lesnictví, myslivosti nebo vodnímu hospodářství (stavby, hráze, ostrovy, litorální pásma, přemostění vodních toků) a podmíněné drobné stavby a zařízení sloužící turistice.

Obec Lísek se nachází na trase Bystřice nad Pernštejnem - Nové Město na Moravě asi 6 km východně od Nového Města. Oceňované pozemky leží asi 700 m SZ od Vojtěchova mezi obcí a rekreačním areálem Trimurti Sacha Retreat Center.