

Prodej krásného rodinného domu 6+1 v Nové Bystřici

13 500 000 Kč
za nemovitost

Obora, Nová Bystřice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	2429 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji dvoupatrový krásný rodinný dům o velikosti 6+1, který se nachází v atraktivní lokalitě a naprosto krásném a tichém prostředí v části obce Obora, Nová Bystřice (nejvíce lukrativní čtvrť v obci). Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o velikosti 2429 m², zastavěná plocha domu je 180 m², užitná plocha domu je 300 m². V přízemí domu se nachází obývací pokoj s kuchyní, pokoj, koupelna, WC, chodba, předstíň, technická místnost, sauna, velká garáž. V prvním patře se nachází tři velké pokoje, dvě koupelny, WC. K objektu dále náleží rozsáhlá zahrada (2249 m²) terasou s krásným výhledem na Mnišský a Novobystřický rybník. Lze využít pro vlastní bydlení nebo k pronajímání turistům, do dnešního dne byl pronajímán. Dům je kompletně zařízen v holandském stylu. Vytápění domu je ústřední plynový kotel. Elektřina 220/380, napojení na obecní vodovod a kanalizaci, plyn. V místě bydliště je veškerá občanská vybavenost – obchodní střediska, škola, školka, obchody, restaurace. Velmi krásné místo pro klidné bydlení. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Nemovitost je možné hradit přes hypoteční úvěr.



Vyřizuje

Petr Junek**Tel.:** 731 951 733**GSM:** +420720960979**E-mail:** petr.junek@jihreality.cz