

Pronájem výrobního objektu, 2400 m², Litenčice

76813, Litenčice

**90 000 Kč**

za měsíc

k jednání



Vyřizuje

Burda Vojtěch**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	2400 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu multifunkční výrobní areál v obci Strabenice, okres Kroměříž. Areál je ideální pro potravinářskou výrobu, skladování a distribuci, s možností úprav pro rozličné komerční aktivity.

Areál o rozloze 4 000 m² zahrnuje:

Chladírenské a mrazírenské prostory (430 m²; cca 400 paletových míst), včetně šokového tunelu (13 m²).

Výrobní, manipulační a skladovací prostory (1 600 m²).

Kanceláře, šatny, sociální zařízení (800 m²).

Venkovní manipulační plochy, zpevněné cesty (2 400 m²).

Vybavení zahrnuje pět nakládacích ramp, vlastní trafostanici, zabezpečovací a kamerový systém, klimatizaci. Areál umožňuje zaměstnat až 60 lidí, s variabilitou pro různé podnikatelské záměry.

Lokalita: cca 60 km od Brna, 18 km od D1 (exit 244), 6 km od E50. Možnost zahrnout do pronájmu výrobní zařízení a přilehlé pozemky. Kontaktujte nás pro další informace a podmínkách pronájmu. Cena k jednání.