

Prodej zahrady, 3.247 m², Horní Bludovice

73937, Horní Bludovice



2 435 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK,
DPH a právního servisu



Vyřizuje

Doležálek Roman**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 3 247 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahradu v klidné části obce v sousedství zástavby starších i novějších rodinných domů. Zahrada je mírně svažité na sever, má obdélníkový tvar (cca 47 m x 64 m, celkem 3.009 m²). Obecní cesta spolu s elektrickým vedením a obecním vodovodem je od zahrady vzdálená cca 120 m. Přístup k zahradě je po nezpevněné cestě (spoluvlastnický podíl 238 m² - součást prodeje) - viz nákres.

Pozemek zahrady ve stávajícím územním plánu není veden jako stavební, lze požádat o jeho převedení na stavební při další aktualizaci územního plánu.

Pozemek lze rovněž rozdělit na parcely o velikosti cca 1000 m².

V současnosti je využití pozemku k rekreaci, zábavě, chovu zvířat, nebo pěstování plodin. Pozemek skrývá velký investiční i uživatelský potenciál. Více informací u makléře.