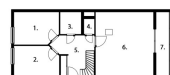
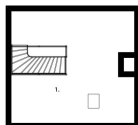


Prodej bytu 4+kk v Praze, Újezd nad Lesy

Rohožnická, 19016, Praha 21, Praha



- 1. - Pokoj 11 m²
- 2. - Pokoj 11 m²
- 3. - Koupelna 4 m²
- 4. - Toaleta 2 m²
- 5. - Chodba 10 m²
- 6. - Pokoj, Kuchyně 28 m²
- 7. - Lodžie 7 m²


1. - Pokoj 25 m²


7 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kúdelová Uršula
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz
Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 97 m²
Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečný slunný byt s atmosférou, který se nachází v Újezdu nad Lesy, nabízí spokojené a klidné bydlení v Praze, a přitom v blízkosti přírody. Prostorný mezonetový byt s dispozicí 4+kk disponuje užitnou plochou 97m², k tomu prostorná lodžie 7m² a sklepní kóje 2m². Byt je situován v nejvyšším 4.patře. Bytový dům byl postaven v r.2003 a má klasifikovaný energetický štítek tř.C, tj. úsporná. Dům je bez výtahu. V bytě proběhla v r.2020 rekonstrukce koupelny, toalety, byla vybudována nová koupelna a toaleta v patře, patro se rozdělilo na menší funkční místnosti. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je orientována na JZ, z místnosti je přístupná zastřešená lodžie. Místnost je vybavena klimatizací. Pokoje jsou situovány na SV a nabízí nádherné výhledy do okolí. Městská část nabízí spoustu příležitostí k trávení volného času, s dobrou dopravnou dostupností a občanskou vybaveností. Výhodou je i blízkost přírodního parku Klánovice. Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.