

## Prodej chaty se zahradou, 41 m<sup>2</sup>, Borušov

57101, Borušov

**1 849 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Müller Marek****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 41 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 41 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 985 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | skeletová                  |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji rekreační objekt s pozemky o celkové ploše 985 m<sup>2</sup> v Borušově, katastrálním území Svojanov u Borušova. Lze zateplit a předělat dle potřeby. Dle platného územního plánu obce v oblasti RI - plochy staveb pro rodinnou rekreaci. Přístup je zajištěn přes obecní komunikaci. Pozemek je udržovaný, rovinatý, již po terénních úpravách s přístupem k el. energii a vodě z vlastní studny. Odpady svedeny do jímky. Původně mobilheim, typ: Willerby Lyndhurst dispozice 3+1 o velikosti 11 x 3,7 navazuje na prostornou terasu a vstup na zahradu s venkovní sprchou, nyní na patkách, vše řádně zkolaudováno, připojení na síť, terasa atp. Máme dokumentaci. Je zde spousta prostoru i na další využití dle vlastních přání a potřeb, bazén aj. Lokalita je v dostupnosti tahu Mohelnice x Moravská Třebová, která je 10-12min., Mohelnice do 20 min. Pro více informací, dokumentaci k mobilheimu a domluvení prohlídky kontaktujte prosím makléře.