



Pronájem - Byty

číslo zakázky: TR 4755

Pronájem bytu 2+kk 52 m² U Blaženky, Praha 5 - Smíchov

U Blaženky, Praha 5, Praha



21 000 Kč

za měsíc

služby 2975,- Kč, elektřina se převádí na nájemníka, kauce a provize ve výši jednoho nájmu



Vyřizuje

GARTAL Agency

Tel.: 840 400 440

GSM: +420777617077

E-mail: recepce@gartal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový, částečně zařízený, útulný byt v nedávno dokončeném exkluzivním projektu Pod Bertramkou na Praze 5. Rezidence je vybavena dvěma výtahy, má vlastní uzavřený areál, nachází se pár zastávek od metra Anděl a nákupního a zábavního centra „Nový Smíchov“. Byt se nachází v 5. patře, má dispozici 2+kk, jeho celková plocha je 48 m². K bytu náleží balkon 4 m², na který je vstup jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. Velkou výhodou bytu je vlastní garážové stání pro osobní automobil a prostorný sklep. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, vestavěným sklokeramickým elektrickým sporákem s troubou, digestoří a dvoukomorovou lednicí, velkým jídelním stolem. V ložnici je prostorná manželská postel a v koupelně pračka. Dovybavení bytu nábytkem a dalšími předměty interiéru uhradí majitel bytu po dohodě s nájemcem. Cena pronájmu činí 21 000 Kč + služby 2975 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy bude potřeba složit vratnou kauci a provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, minimálně na dobu 1 roku. Pronájem je možný pouze pro klienty bez domácích mazlíčků. Byt je připraven k nastěhování okamžitě.