

Prodej bytu 3+1 s lodžii, Praha 8 - Troja

Pomořanská, 18100, Praha 8, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Martina Kavková
GSM: 602 684 162

E-mail:
kavkova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej bytové jednotky 3+1 s prostornou lodžii, DV, v ul. Pomořanská, v městské části města Prahy - Troja. Byt o celkové výměře 75 m² (včetně sklepa 3,1 m² a lodžie 5,8 m²) se nachází v panelovém domě v 6. NP z celkových 8. Dispozice pokojů je velice příjemná a praktická. Z prostorné vstupní chodby jsou samostatné vstupy na samostatné WC, do koupelny osazené umyvadlem, vanou a pračkou, dále ložnice, malé útulné kuchyně s jídelním koutem a prostorného obývacího pokoje, ze kterého je vstup na lodžii a druhé ložnice. Orientace všech oken i lodžie je s výhledem do zeleně. Před pár lety byla provedena inovace jádra, včetně nových rozvodů elektřiny a vodo instalace. K bytu náleží sklepní koje, právo užívání kolárny a sušárny ve sklepě domu. Anuita splacená. Celý dům prošel před cca 10 roky revitalizací - zateplení, fasáda, společné prostory, výtah. Lokalita je plná zeleně, velice dobře dostupná na MHD, během pár minut se lehce dostanete na metro C Kobylisy. V těsné blízkosti domu se nacházejí MŠ, ZŠ, drobné obchody, OC Krakov, Botanická zahrada, ZOO. Parkování automobilů je možné před domem. Tato nabídka je pro zájemce, kteří hledají bydlení s veškerou infrastrukturou na dosah a při tom chtějí mít i přírodu na dosah, neboť zde je ideální místo pro krátké i dlouhé výlety a vycházky. Pro více informací volejte na uvedené telefonní číslo. Velice ráda Vás přivítám na osobní prohlídce. Ev. číslo: 645479.