

Prodej bytu 2+1, Brno - Zábrdovice, Vranovská, m2

Vranovská, 61400, Brno-sever, Brno



4 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Černý

Tel.: 771158767

GSM: 771158767

E-mail:

cerny@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 2+1 v lokalitě Brna-Zábrdovicích na Vranovské ulici. Byt s rozlohou 54 m² se nachází v cihlovém domě v prvním patře. Kuchyně je zařízena kuchyňskou linku s vestavěným sporákem a troubou, prostornou lednicí s mrazákem a je doplněna o úložné prostory včetně spížíky. Součástí je také jídelní set. V kuchyni se nachází i pračka. K bytu náleží také sklep, kočárkárna a sušárna.

Obývací pokoj je přístupný jak z kuchyně, tak z předsíně. Z obývacího pokoje je přímý vstup do ložnice, která je vybavena manželskou postelí a dalšími úložnými plochami včetně nočních stolků a zrcadla. Ložnice je situována do klidného vnitrobloku. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem s policemi. Toaleta je situována samostatně.

Byt je situován v oblasti s kompletní občanskou vybaveností - restaurace, pošta, lékárna, parky a obchody jsou na dosah. Pro rodiny s dětmi je výhodou blízkost škol a školek. Před domem se nachází zastávka Mostecká, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost.

Energetická třída budovy je D. Nemovitost je bez úvěru.

Měsíční náklady bytu vychází okolo 5900 Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě prosím neváhejte kontaktovat.