

Pronájem kanceláře 43,5 m² v Benešově

Žižkova, 25601, Benešov



4 350 Kč

za měsíc

Nájem 4.350,- Kč + DPH,
platby energie 3.081,25,-
Kč, odměna RK 5264,- Kč
vč. DPH



Vyřizuje

Miluše Votava Kolářová

Tel.: 775 605 695

GSM: 776701035

E-mail:

kolarova.reality@seznam.cz

Plocha kanceláří:	43 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah; Parkoviště; Vrátnice; Sociální zařízení	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Jiné		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářských prostor o výměře 43,5 m², 4.NP.Strategicky výborné místo u frekventované ulice vedle vlakového a autobusového nádraží. Na výběr z více prostor, možnost nakombinovat dle požadavků. Budova má vrátnici s 24 hod. službou (i víkend). Budova je zateplená, hliníková okna, zátěžové lino na podlahách. V budově je výtah. Možnost pronájmu skladu v suterénu. Parkování u budovy. Autobusové i vlakové nádraží a veškerá občanská vybavenost v místě. Podlahy mají vysokou únosnost, vhodné pro kanceláře, archiv, tiskárnu, výrobní linka, zdravotnické zařízení, sportovní prostory, sklady atd. Výše nájemného za prostory je 1.200,- Kč/m² a rok hrazeno zálohově za jedno kalendářní čtvrtletí 13.050,- Kč + DPH/čtvrtletí). Cena služeb, tj. dodávka vody, odvádění odpadních vod, dodávka tepla, odvoz komunálního odpadu, osvětlení a úklid společných prostor domu, zajištění hlídací a informační služby a provoz výtahu a pod., poskytovaných v souvislosti s nájmem je hrazena paušálně za jedno kalendářní čtvrtletí (850,- Kč/m² a rok - 9.243,- Kč + DPH/čtvrtletí), odměna RK 5.264,- Kč vč. DPH.