

Pronájem kanceláře 78,8 m2 v Benešově

Žižkova, 25601, Benešov



7 880 Kč

za měsíc

Nájem 7.880,- Kč + DPH,
platby energie 5.581,66,-
Kč, odměna RK 9.534,80,-
Kč vč. DPH



Vyřizuje

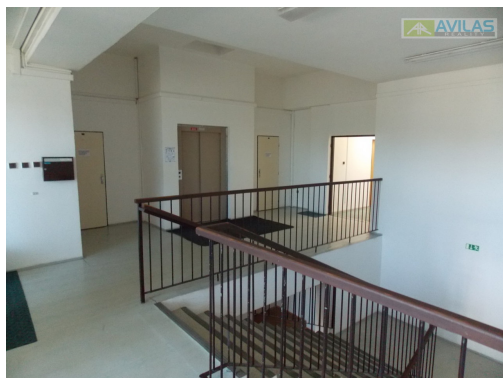
Miluše Votava Kolářová

Tel.: 775 605 695

GSM: 776701035

E-mail:

kolarova.reality@seznam.cz



Plocha kanceláři:	78 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kancelářských prostor o výměře 78,8 m2, 3.NP. Strategicky výborné místo u frekventované ulice vedle vlakového a autobusového nádraží. Na výběr z více prostor, možnost nakombinovat dle požadavků. Budova má vrátnici s 24 hod. službou (i víkend). Budova je zateplená, hliníková okna, zátěžové lino na podlahách. V budově je výtah. Možnost pronájmu skladu v suterénu. Parkování u budovy. Autobusové i vlakové nádraží a veškerá občanská vybavenost v místě. Podlahy mají vysokou únosnost, vhodné pro kanceláře, archiv, tiskárnu, výrobní linka, zdravotnické zařízení, sportovní prostory, sklady atd. Výše nájemného za prostory je 1.200,- Kč/m2 a rok hrazeno zálohově za jedno kalendářní čtvrtletí 23.640,- Kč + DPH/čtvrtletí). Cena služeb, tj. dodávka vody, odvádění odpadních vod, dodávka tepla, odvoz komunálního odpadu, osvětlení a úklid společných prostor domu, zajištění hlídací a informační služby a provoz výtahu a pod., poskytovaných v souvislosti s nájmem je hrazena paušálně za jedno kalendářní čtvrtletí (850,- Kč/m2 a rok - 16.745,- Kč + DPH/čtvrtletí), odměna RK 9.534,80,- Kč vč. DPH.