

Prodej rodinného domu v Mostě

Slovanská, Most



4 290 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Hrdličková

Tel.: 739 500 617

GSM: +420605028581

E-mail:

lenka.hrdlickova@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	51 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	93 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů Vám nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v Mostě, jedná se o klidnou lokalitu. Stáří domu je datováno cca od roku 1948, dům je podsklepen, napojen na vodovodní řad, elektřinu a veřejnou kanalizaci. Dům je vyklizen a připraven k rekonstrukci. Celý dům je podsklepen, půdní prostor nabízí rozšíření o další obytné místnosti. Před domem využijete předzahrádku o výměře 42 m². Dispozičně se jedná o dům 3+1, nabízí se možnost otevření kuchyňského prostoru do obývacího pokoje s rozšířením o jídelnu.

V 1.NP se nachází chodba, toaleta, kuchyň a obývací pokoj, ve 2.NP jsou umístěny dva pokoje (ložnice, dětský pokoj), chodba a koupelna.

Okna v domě jsou dřevěná, podlahy dřevěné prkenné. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody boilerem.

Dům využije mladá rodina i starší pár, vzhledem k velikosti splňuje podmínky k příjemnému bydlení s nižšími náklady na provoz domácnosti. Velmi dobrá občanská vybavenost (škola, školka, poliklinika, MHD). V blízkosti se nachází vodní nádrž Matylda s možností sportovního i relaxačního vyžití.