

Prodej rodinného domu, Nýdek, ul. Nýdek

73995, Nýdek

**9 550 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Hýblová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	260 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v srdci obce Nýdek, který prošel vkusnou rekonstrukcí.

Tento impozantní dům disponuje celkem třemi bytovými jednotkami o rozloze 260 m². Díky svému svahovitému umístění nabízí suterén, který slouží k bydlení a hostí dvě bytové jednotky, sklep a kotelnu. V prvním nadzemním podlaží najdete prostorný byt 4+1.

Součástí této jedinečné nabídky je také vedlejší zděná budova, momentálně využívaná jako autoservis. Tato budova přináší nejenom možnost podnikání v oblasti autoservisu, ale může sloužit i k jiným účelům či podnikatelským záměrům.

Dům je obklopen pozemkem o rozloze 2611 m², což poskytuje dostatek prostoru a potenciálu pro různé aktivity. Okolní horské prostředí je doslova rájem pro milovníky přírody a houbaření ale také vybízí k aktivní relaxaci a odpočinku.

Těšíme se na možnost vás pozvat na osobní prohlídku této výjimečné nemovitosti a a odpovědět na veškeré vaše dotazy.