

Prodej novostavba rodinného domu v Tuchořicích

Tuchořice

**8 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Andrášek**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420603448822**E-mail:**petr.andrasek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	101 m ²	Plocha parcely:	941 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě? Pak by pro vás tento bungalov mohl být ideální volbou!

Jedná se o dřevostavbu z roku 2020, která byla postavena s použitím moderních technologií a kvalitních materiálů.

Realizace probíhala pod dohledem profesionálních firem, které zaručují vysokou kvalitu a spolehlivost.

Tento bungalov vám nabízí nejen prostorné a světlé prostory, ale také nízké provozní náklady díky fotovoltaike a retenční nádrži. Pro vaše bezpečí jsou instalovány venkovní žaluzie, které vám umožní regulovat světlo a teplo v interiéru. Pro vaše pohodlí je v denní zóně podlahové topení a pro vaši relaxaci je zde krytý osvětlený bazén spolu s pergolou pro odpočinek po náročném pracovním dni. Atmosféra je podtržena výhledem na profesionálně založenou a udržovanou zahradu. Na zahradě se také nachází domek na nářadí.

Tento bungalov se nachází v moderní vesnici, kde je aktivní společenský život a spousta možností pro sport a volnočasové aktivity. V okolí je krásná příroda, kde si můžete užít klidu a čerstvého vzduchu. Zároveň je zde výborná dostupnost měst Žatce (11 km), Loun (14 km) a Prahy (metro Zličín 67 km), kde najdete všechny služby a kulturní nabídku, které potřebujete. Obcí několikrát denně projíždí autobus, který Vás bezpečně a rychle dopraví do Žatce, Loun a dalších obcí.

Pokud hledáte bydlení pro vaši rodinu, může vás zajímat, že v obci se nachází mateřská a základní škola, kde vaše děti budou mít možnost navštěvovat kvalitní vzdělávací zařízení. Tímto způsobem ušetříte čas i peníze za dopravu do vzdálenějších škol. Navíc vaše děti budou mít příležitost navazovat přátelství s ostatními dětmi z vesnice a společně se zapojovat do různých aktivit, které zde probíhají.

Pokud vás tento bungalov zaujal, neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku. Tento bungalov je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v harmonii s přírodou.