

## Pronájem skladovacích prostor o velikosti 338 m<sup>2</sup>

Mlýnská, 16000, Praha 6, Praha

**30 082 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH a bez  
poplatků (55Kč/m<sup>2</sup>/měs)

|                               |                               |                       |                       |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 338 m <sup>2</sup>            | <b>Počet podlaží:</b> | 1                     |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>  | dobrý                 |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                         | <b>Doprava:</b>       | silnice; MHD; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                       |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu sklad 338 m<sup>2</sup>. Sklad je v 2NP přístupný nákladním výtahem.

Díky pronájmu přímo od majitele získává nájemce ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Hlavní výhody areálu

V blízkosti areálu se nachází zastávka autobusu linek 108, 131 a 907. V dojezdové vzdálenosti (15 min.) je vlakové nádraží Praha - Holešovice. V blízkosti je nájezd na Městský okruh a dálnice D5, D6, D7 a snadné a rychlé spojení na Letiště Václava Havla.

- Ostraha celého komplexu
- Variabilita prostor - individuální a flexibilní nabídka dle požadavků nájemce

Poplatky spojené s pronájmem: 50 Kč/m<sup>2</sup>

Minimální životnost areálu je do 31.12.2026.



Vyřizuje

**Josef Pinkava**

**Tel.: 226 222 222**

**GSM: +420 737 203 976**

**E-mail: [pronajem@central-group.cz](mailto:pronajem@central-group.cz)**