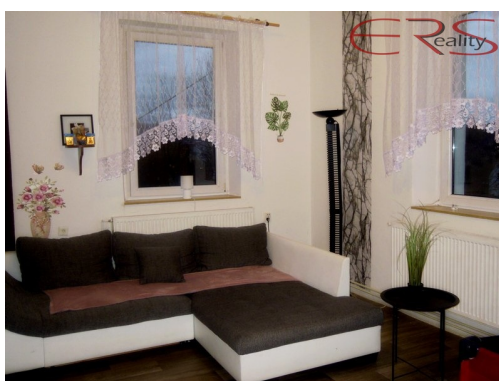


## Bytový dům, 400 m<sup>2</sup> - Bulovka Arnoltice

46401, Arnoltice, Bulovka



**6 800 000 Kč**  
za nemovitost

Zlevněno, včetně DPH,  
včetně poplatků, včetně  
provize, včetně právního  
servisu



Vyřizuje  
**Holíková Jaroslava**  
**Tel.:** 608 612 312  
**GSM:** +420 602 619 315  
**E-mail:**  
[jholikova@ersreality.cz](mailto:jholikova@ersreality.cz)

|                          |                                                |                        |                                  |
|--------------------------|------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| <b>Plocha parcely:</b>   | 822 m <sup>2</sup>                             | <b>Ostatní:</b>        | Parkoviště                       |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce                               | <b>Doprava:</b>        | silnice; autobus                 |
| <b>Komunikace:</b>       | asfaltová                                      | <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 120 V; Elektro - 230 V |
| <b>Voda:</b>             | Voda - dálkový vodovod                         | <b>Telekomunikace:</b> | Internet                         |
| <b>Topení:</b>           | Lokální - tuhá paliva;<br>Lokální - elektrické |                        |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bytový dům o třech bytových jednotkách 2+1 a jednou 1+kk, po částečné rekonstrukci: nová střecha Bramac, omítky, vodovodní instalace, nová elektřina v mědi, plastová okna. Každý byt má své měření elektřiny. Vytápění elektřinou i možno jedním kotlem na tuhá paliva ve sklepě. Byty jsou pronajaty nájemníkům na dobu určitou a smlouvy lze ukončit. Dům se nachází v krásné přírodě, v blízkosti Frýdlantu a dobré dojezdové vzdálenosti do Liberce. S financováním nemovitosti rádi pomůžeme.