

Prodej bytu 2+1, 82.77 m², Nejdek, ul. Osvětimská

Osvětimská, 36222, Nejdek



2 190 000 Kč

za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

Nemček Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	82 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka zděného bytu v revitalizovaném a klidném bytovém domě! Byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 82.77 m² se nachází ve 3.NP. Bytová jednotka prošla částečnou úpravou (plastová okna, koupelna, nový kondenzační plyn. kotel), jinak se nalézá v původním a velmi dobře udržovaném stavu. Velkou devízou tohoto bytu je zejména dispozice a velikost. Jednoduchou úpravou by bylo možné z bytu vytvořit dispozici 3+1, ale nabízí se možnost i jiné změny, variant je více. Mezi další výhody patří možnost užívání společného půdního prostoru, kde máte dostatek prostoru, např. na sušení prádla či uložení věcí. K bytu náleží sklep o výměře cca 11 m². V případě, že hledáte svůj nový domov, jste na správné adrese. Naleznete zde klid a pohodlí! Nemovitost je také vhodná jako investiční, a to s ohledem na možnost zajímavého výnosu z následného pronájmu. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě, financování úvěrem možné. Pro více informací kontaktujte makléře!