

Prodej rodinného domu, 100 m², Bříza

41301, Bříza

**1 800 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Panochová Dita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si domov, kde každý den začíná špetkou kouzla přírody a pohodlím, které si zasloužíte. V srdci Břízy. S přístavbou, která se pyšní titulem druhé bytové jednotky, se tento domov může pochlubit flexibilitou, kterou si zamilujete. Předzahrádka je vaší oázou klidu, zatímco studna dodává kouzlo venkovského života. Moderní vymoženosti jako kanalizace a městská voda jsou už samozřejmostí. Soukromý dvorek, doplněný útulnou stodolou, a parkování buď přímo na dvorku nebo pohodlně na ulici, zajišťují, že vaše domácí zázemí je naprosto bezstarostné.

V současné době se může pyšnit formátem 2+kk, avšak skrývá v sobě potenciál pro rozšíření díky možnosti půdní vestavby. Ať už si přejete rozšířit svůj osobní prostor nebo hledáte investiční příležitost s výhledem na pronájem, tento dům je připraven splnit vaše sny.

Představte si večery strávené v přátelském posezení na dvorku. Kontaktujte naši makléřku, která vám ráda otevře dveře k vašim snům. A nebojte se o financování s naší specialistkou.