

## Prodej chalupy v OV, Mrákotín

Mrákotín

**2 381 500 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Martin Hradil****GSM:** +420606398779**E-mail:**[martin.hradil@re-max.cz](mailto:martin.hradil@re-max.cz)

|                          |                    |                                 |                    |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 182 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 182 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 182 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí  | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele si dovolím nabídnout chalupu na Vysočině v obci Mrákotín. Jedná se o přízemní rodinný dům o dispozici 4+KK a jsou zde tři pokoje, kuchyň, dvě menší koupelny a v zadní části domu velká společenská místnost se vstupem na malý dvorek. Dále je zde kotelná, sklep a k možnému využití poslouží i půdní prostory domu. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu 380 V. Tento dům nabízí spoustu možností využití, ke komerčním účelům, rekreaci, trvalému bydlení, tak i k investici. Zajímavostí je velká společenská místnost s barem. Jsou zde možnosti jak pěší, tak cyklo turistiky po okolí a v městysu je i sportoviště a v zimní sezoně sjezdovka s vlekem. Dům je jen několik kilometrů od historického města Telč ( UNESCO). Pokud Vás nabídka zaujala, domluvte si prohlídku s makléřem nabídky.