

Pronájem kanceláře 27 m² v administrativní budově Shiran Tower, Praha 6 - Vokovice, ul. Lužná

[Rezervace](#)

Lužná, 16000, Praha 6, Praha

Plocha kanceláří:	27 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kanceláře (ilustrační foto) v administrativní budově Shiran Tower. Budova je umístěna v klidové rezidenční zóně v docházkové vzdálenosti od stanice metra A - Veleslavín (5 min. chůze). Kancelář o ploše 27 m² se nachází ve 4. patře, je volná ihned a je možné ji pronajmout včetně vybavení. Na patře je společná kuchyňka a dámské a pánské toalety. Z kanceláří je krásný výhled. V budově je zavedený vysokorychlostní internet, telefonní linky, klimatizace, 3 vysokorychlostní výtahy, reprezentativní recepce, podatelna, sdílená zasedací místnost a menší restaurace s kvalitním poledním menu a dalšími možnostmi občerstvení. K nabízeným kancelářím jsou k dispozici poslední parkovací místa na strážném parkovišti u hlavní budovy (900,-Kč/místo/měsíc). V poplatcích jsou zahrnuty veškeré služby a energie. V budově je možné pronajmout v dalších patrech kanceláře o různých plochách. K nabízeným kancelářím jsou k dispozici k pronájmu skladové prostory ve vedlejším objektu areálu (místnosti o velikosti 18 nebo 36 m²). Budova Shiran Tower je umístěna v klidové rezidenční zóně v docházkové vzdálenosti od nové stanice metra Veleslavín (5 min. chůze), stanice autobusu před domem. Přístup do budovy je 24 hod/7 dní v týdnu. Třída energetické náročnosti C - úsporná. Poplatky 150,-/m² + poměrná část za společně sdílené prostory. Dvě kauce. Neplatíte provizi. Kanceláře jsou volné od 1.1.2024.



Vyřizuje

Milana Jermanová**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 608 043 333**E-mail:** jermanova@quantumreality.cz