

Prodej byt 3+1, 100m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 5, Hlubočepy, Wassermannova 1039/32, 15200

Wassermannova, 15200, Praha 5, Praha



6 300 000 Kč

za nemovitost

vč. odměny
zprostředkovatele



Vyřizuje

Marcela Trejbalová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	88 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 se dvěma lodžemi, celková plocha 100 m², z toho podlahová plocha činí 88 m², obě lodžie mají celkem plochu 12 m² a jsou zasklené. Byt se nachází v 7. nadzemní podlaží z 8, okna jsou plastová a orientovaná na severovýchod/jihozápad. V rámci bytu je prostorná komora o ploše cca 5 m². Dům je zateplený, výtah zánovní, uvnitř chodeb kamerový systém. Zastávky tramvaje a autobusu do 3 minut chůze od domu, aquapark nebo přírodní rezervace Prokopské údolí do 15 minut chůze. Výše nesplacené anuity cca 1.300.000 Kč, měsíční splátka 7.700 Kč, převod do osobního vlastnictví možný za 15 let. Průkaz energetické náročnosti nebyl předložen - třída "G". Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102347.