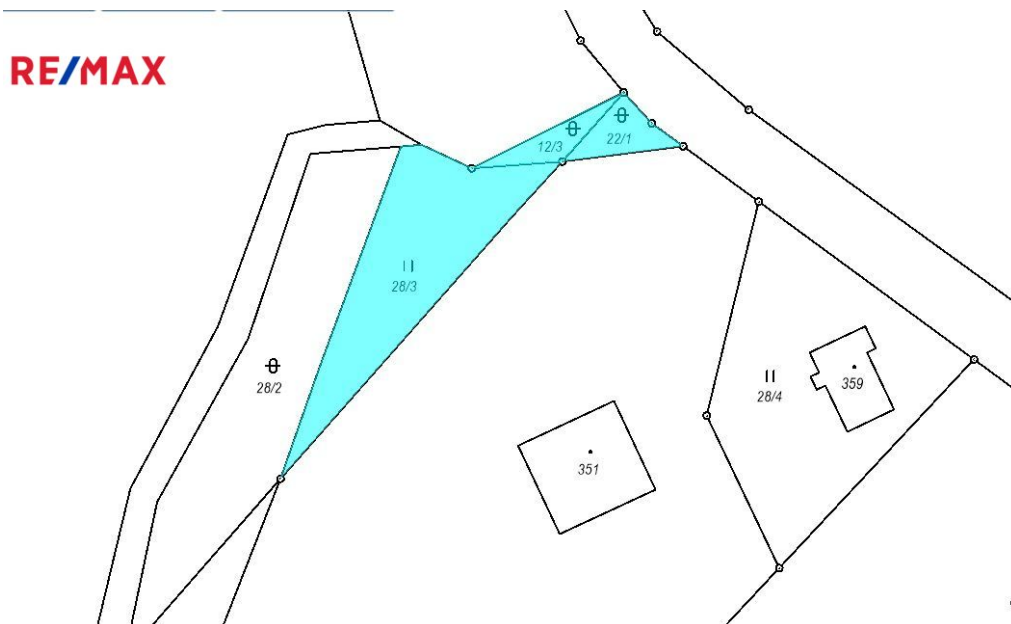


Pozemek o výměře 716 m² Nové Hutě - Pláně

Nové Hutě



590 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Nikola Bartůšková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420728700424

E-mail:

nikola.bartuskova@re-max.cz

Celková plocha: 716 m²

Umístění objektu: polosamota

Druh pozemku:

ostatní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek třech parcelních čísel s celkovou výměrou 716 m², který se nachází v katastrálním území Nové Hutě. Pozemek je v těsném sousedství u parkoviště Pláně. V zimně výchozí místo pro běžkařské tratě, docházkově i na sjezdové lyžování v nedalekém areálu zimních sportů Zadov. V létě též využití turistiky či kola. V sousedství je i penzion Pláně, kam si můžete zajít na něco dobrého. V roce 2021 bylo zažádáno o Územně plánovací informace, dle kterého bylo za a) možno umístit stavbu dopravní infrastruktury, parkování, b) umístit stavbu pro bydlení za podmínek prostorových tj. výška stavby, zastavitelnost (k velikosti pozemku 76 m² lze zastavět 50% tj. 38 m², z toho nazemní využití 25% tj. 9,5 m² c) dopravní či technickou infrastrukturu. Doporučení předběžně konzultovat konkrétní záměr s orgánem ochrany přírody, příp. s orgánem územního plánování. Pozemek přístupný z asfaltové komunikace. Bez sítí. Pro více informací volejte.