

Prodej stavebního pozemku o celkové výměře 5.024 m², Králova Lhota

Králova Lhota

**395 Kč**za m²Cena včetně právních a
realitních služeb

Vyřizuje

Lenka Rysová**Tel.:** 731 286 202**GSM:** 731 286 202**E-mail:**lenka.rysova@rkfinpos.cz**Celková plocha:** 5 024 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemky o celkové výměře 5.024 m², v okrajové části obce Králova Lhota. Přední pozemek o výměře 2.300 m² je dle územního plánu obce Králova Lhota zařazen mezi pozemky v zastavitelném území, tedy s možností výstavby venkovského bydlení. Zadní pozemek o výměře 2.724 m² je evidován jako trvalý travní porost. Pozemky dohromady vytvářejí obdélník v mírně svažitém terénu. Obecní cesta je nezpevněná, málo využívaná komunikace. Králova Lhota je obec cca 17 km od Hradce Králové, s velmi dobrou dostupností po opravené komunikaci. Dojezd autem trvá cca 15 minut.

Pozemky nabízíme k prodeji jako celek, lze na nich realizovat samostatnou stavbu pro bydlení. Momentálně se dokončuje projekt na zasíťování elektrinou, je vypracovaný projekt napojení na obecní vodovodní řad. Kanalizace v obci není.

Rádi Vám pomůžeme s výhodnějším financováním.