

Romantický byt pod Pražským hradem

Sněmovní, 11800, Praha 1, Praha



12 950 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Karolína

Marchlíková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 607

E-mail:

karolina.marchlikova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení pod Pražským hradem nabízí útulný byt o dispozici 1+1, který se nachází v malebném malostranském domě s pavlačemi v klidném vnitrobloku.

Bytová jednotka se nachází v 2. nadzemním podlaží s okny orientovanými do dvora, na který je velice hezký pohled díky vysázené zeleni.

Byt se nachází na patře jako jediný, a proto může jeho pavlač sloužit k příjemnému letnímu posezení, protože není přímo sdílená s jiným bytem.

Dispozice bytu je jednoduchá a praktická: z před síně se vchází na jednu stranu do hlavního pokoje a na druhou stranu do kuchyně s jídelnou. Z kuchyně lze dále vstoupit do technické místnosti s úložným prostorem a velkorysé koupelny s vlastním oknem, sprchovým koutem a toaletou.

Obě hlavní místnosti mají dvě velká okna, na podlaze je položena keramická dlažba s podlahovým vytápěním v celém

bytě.

Historický ráz bytu a atmosféru místa umocňují stropní klenby a původní repasovaná dřevěná okna. K bytu náleží sklepní kóje.