

Chata Hlásná Třebáň Berounsko

26718, Hlásná Třebáň

3 200 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	41 m ²
Plocha parcely:	916 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Reality 11 vám nabízí exkluzivní příležitost zakoupit nemovitost v malebné obci Hlásná Třebáň, která se nachází v okrese Beroun ve Středočeském kraji. Jedná se o pozemek o celkové výměře 916 m² s jednopatrovou chatu, podsklepenou, s užitnou plochou 41 m² a zastavěnou plochou 25 m². Na pozemku je elektřina, studna s pitnou vodou, žumpa. Je zde i prostorný bazén k rekonstrukci, jezírko, sklípek a sklep. Na celém pozemku jsou okrasné dřeviny, vinná réva a pečlivě vybudované kamenné zidky. Z chaty je nádherný výhled do údolí řeky, který poskytuje klid a pohodu. Hlásná Třebáň se rozkládá na levém břehu řeky Berounky, skládá se ze dvou částí, Hlásná Třebáň a Rovina. Příjemná obec s přibližně 1200 obyvateli nabízí skvělé vybavení, včetně základní školy, mateřské školy, obchodu, restaurací a různých sportovních a zájmových spolků. V okolí je i spousta zajímavých míst. Koho by třeba nelákala Amerika? Proslulý lom, který se stal oblíbenou destinací pro turisty i pro filmaře. Hlásná Třebáň má výborné dopravní spojení s Prahou i Berounem. Je možno využít vlakovou nebo autobusovou dopravu. Navíc, kouzelný hrad Karlštejn je od této nemovitosti vzdálen pouhé 2 km, město Beroun 15 km a do Prahy je to cca 25 km. Toto krásné místo nabízí neomezené možnosti pro relaxaci a rekreaci, jednoduše jedinečná příležitost získat kousek ráje ve Středočeském kraji. Ev. číslo: 25924.



Vyřizuje

Jana Rumlerová
GSM: 603 150 577

E-mail: rumlerova@reality11.cz