

Pronájem bytu 1+1, 45 m2, centrum města

Kratochvílova, Přerov

**6 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Stanislav Janeček**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme k pronájmu velký byt 1+1 o celkové ploše 45 m² v druhém patře cihlového domu na ulici Kratochvílova v Přerově. Byt se svou plochou 45 m² přibližuje spíše bytům 2+kk nebo 2+1, proto je obývací pokoj rozdělen velkou šatní skříní, aby vznikl prostor pro spaní a obývací prostor. Prostor pro spaní je dokonce upraven tak, aby zde bylo možné postavit postel na patro a nechat spodní část dětem, nebo jako pracovnu. Kuchyně je dostatečně velká a připravená na umístění myčky na nádobí, ale i na umístění plnohodnotné jídelny. V koupelně najdeme sprchový kout, WC a vlastní bojler na ohřev teplé vody. Vstup do bytu je osazen bezpečnostními dveřmi a samotná vstupní síň disponuje velkou šatní skříní, která pojme mnoho oblečení. Tento byt je vybaven dřevěnými prvky z masivního dřeva, jako jsou zárubně dveří i samotné dveře. Vstup z kuchyně do obývacího pokoje je dokonce osazen dvoukřídlými prosklenými dveřmi z masivního dřeva prvorepublikového stylu, což dělá byt rozhodně neobyčejným a vystupujícím z řady nabízených nemovitostí k pronájmu. Cena nájmu je 6.000,- Kč + 4.000,- Kč ve kterých je elektřina, plyn, voda, teplo. Majitel požaduje dva nájemy vč. záloh na energie jako vratnou kauci + provize RK.