

Prodej bytu 3+1, 92 m², Mariánské Lázně, ul. Hlavní třída

Hlavní třída, 35301, Mariánské Lázně

**4 665 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bulvasová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 92 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 92 m², ve třetím patře bytového domu bez výtahu v centru Mariánských Lázní, na Hlavní třídě. Byt prošel úpravami, jsou zde plastová okna se žaluziemi, moderní kuchyňská linka se spotřebiči, plovoucí podlahy, velké množství vestavěných úložných prostor. V jednom z pokojů je vybudováno patro na spaní. Obývací pokoj s balkonem, kuchyně a jeden pokoj jsou orientovány na západní stranu, s krásným výhledem. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem umístěným přímo v bytě. K bytu náleží sklep. Dům je ve velmi dobrém stavu, má opravenou fasádu, střechu, společné prostory. Výhodou je lokalita s velmi dobrou docházkovou vzdáleností do nákupní zóny, školy, školky, sportovních zařízení, ale i do lesa a parku. K dispozici po dohodě. Více info v RK.