

Prodej, byty/2+kk, 104.28 m2, Goldscheiderova, Jižní Předměstí, Plzeň 3 [ID 38809]

Goldscheiderova, Plzeň 3, Plzeň



5 924 400 Kč
za nemovitost

BYT D7 | 2+KK

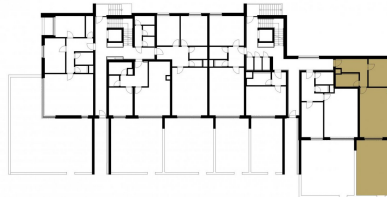


GARDEN SUITE

BUDOVA	POSUZEJ	CELKOVÁ PLOCHA
D	1. NP	104.28 m ²
PŘEDZAHRADKA		5 924 400.00 Kč
PŘÍSLUŠNOSTI PLOCHY:		
LOT1	Předsaň	10.8 m ²
LOT2	Lodžie	10.86 m ²
LOT3	Průchod	0.58 m ²
LOT4	Stěpání parku + balkonový kout	20.78 m ²
OBYTNÉ PLOCHA:		60.33 m ²
-	Obývací pokoj	2.07 m ²
-	Kuchyň	2.00 m ²
PODLAŽNÍ PLOCHA JEDNOTKY:		65.84 m ²
12	Průchod	20.44 m ²
CELKOVÁ PLOCHA:		104.28 m ²

Investiční příloha B

BYT D7 | 2+KK



GARDEN SUITE




Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	65.84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt D7 o dispozici 2+kk a výměře 60,23 m² + předzahrádka 38,44 m² z jedinečného projektu Triangl Park Bory. Bytová jednotka ve stylu Garden Suite je umístěna do 1.NP z celkových 5NP. K bytu náleží úložná kóje o ploše 2 m².

Kolaudace bytu plánována na srpen/září 2024.

Exkluzivní varianta financování

- Nyní stačí uhradit pouze 10 % kupní ceny a zbylou část hradíte až po kolaudaci. V praxi to znamená, že během výstavby nehradíte žádné splátky.....

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

Vyšší standard bydlení

- revoluční IP systém (Automatické přivolání výtahu do přízemí po příchodu rezidenta zvenku a mnoho dalšího)
- vnitřní stropní sádkové omítky s gletovaným povrchem
- vinylové podlahy nebo venkovní žaluzie (v závislosti na vybraném bytu)

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Pokud Vás konkrétně tento byt nezaujal, můžeme Vám v projektu dohledat jiný byt, dle Vašich představ. Budeme se velmi těšit na osobní schůzku. S financováním Vám rádi pomůžeme.

Projekt Triangl Park Plzeň představuje unikátní koncept rezidenčního bydlení v Jižní části Plzně – Bory a nabízí velkou škálu bytů od dispozice 1+kk až 4+kk s možností výběru ze třech standardů dle stylu bydlení: Garden Suite, Family Home, Penthouse Lodge.

Zpracované digitální vizualizace, jsou nezávazné marketingové informace obecné povahy. Nelze je vykládat jako nabídku na uzavření smlouvy ani se jich nelze dovolávat