

**Prodej komerční Restaurace, 321 m² | Zlínský kraj,
Kroměříž, Těšnovice, 9, 76701****10 600 000 Kč**
za nemovitost

76701, Kroměříž

Celková plocha:	321 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	3	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prostorného domu s unikátní atmosférou a hospodou v přízemí - středobod vaší nové příležitosti! Vážení zájemci, představujeme vám jedinečnou příležitost stát se majiteli nádherné nemovitosti, která nabízí nejen možnost vytvoření komfortního bydlení pro vaši rodinu, ale i skvělou investiční příležitost díky provozované hospodě v přízemí objektu. Lokalita: Tato nemovitost se nachází v atraktivní a žádané lokalitě, která je známá svou výbornou občanskou vybaveností a snadnou dostupností. V okolí najdete školy, školky, obchody, lékařská zařízení a veškeré služby potřebné pro pohodlný život. Cena: Nemovitost je nabízena za takovou cenu, která odráží nejen její kvalitu a atraktivitu, ale i skvělou investiční příležitost spojenou s provozem hospody, která je součástí domu. Vlastnictví: Nemovitost je nabízena v osobním vlastnictví, což znamená, že se stáváte plnými vlastníky nemovitosti a pozemku, na kterém stojí. Stav objektu: Stav objektu je synonymem pro kvalitu a pečlivě udržované prostory. Dům prošel pravidelnou údržbou a je ve vynikajícím stavu. Další informace: Hospoda v přízemí domu je plně funkční a oblíbená mezi místními obyvateli. Nabízí skvělou příležitost pro podnikání a zajištění pasivního příjmu, nebo může sloužit jako prostor pro rodinné oslavy a setkání s přáteli. Nečekejte a využijte této výjimečné nabídky! Staňte se majiteli tohoto úžasného domu, který vám může nabídnout nejen budoucí komfortní bydlení, ale i možnost podnikání přímo ve vašem domě. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a věříme, že si tento jedinečný dům zamilujete na první pohled. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku vašeho snu!



Vyřizuje

Dominik Zavadil**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 733 117 785**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz