

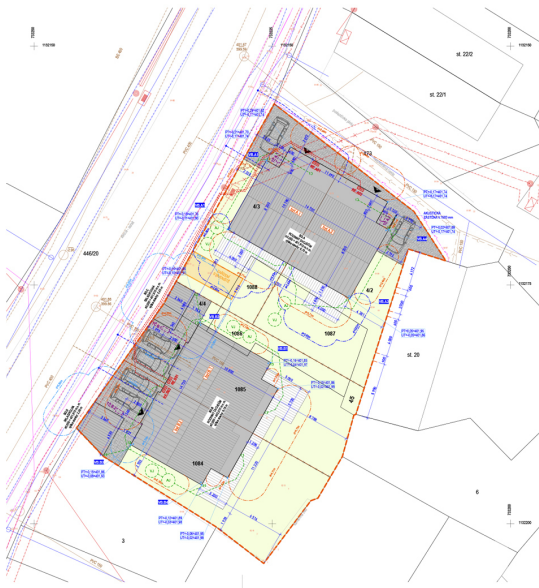


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: F60011299

## Exkluzivně: Prodej stavebního pozemku 905 m<sup>2</sup> v centru obce Roudná nad Lužnicí

39201, Roudná



**4 920 000 Kč**  
za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje  
poplatky realitní kanceláře.



Vyřizuje

**Naděžda Laštůvková**

**Tel.:** 226257929

**GSM:** 226257929

**E-mail:**

[n.lastuvkova@maxima.cz](mailto:n.lastuvkova@maxima.cz)

**Celková plocha:** 905 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** . Exkluzivní nabídka jedinečného pozemku v Roudné s hotovým projektem - Vaše vysněné bydlení čeká. Přemýšlíte o místě, kde byste mohli začít novou kapitolu svého života nebo kde budete moci relaxovat a odpočívat? Představujeme vám rovinatý pozemek o rozloze 905 m<sup>2</sup> v idylické Roudné, která se nachází jen kousek od Soběslavi a Tábora. Tento pozemek je situován přímo u komunikace a je připraven pro realizaci vašeho stavebního záměru s platným povolením pro výstavbu dvou dvojdomů. Součástí nabídky je i kompletní projektová dokumentace od renomovaného architekta, zaručující moderní a pohodlné bydlení. A pokud máte vlastní představu o domově, můžete zde vybudovat solitérní dům podle svých snů. Roudná nad Lužnicí se nachází mezi městy Tábor a Soběslav. Je přímo napojena na silnici E 55, která obec lemuje a na dálniční přírady vedoucí na dálnici D3, spojující Prahu s Českými Budějovicemi. Sjezdy jsou v Plané nad Lužnicí (asi 5 km od Roudné) nebo v Soběslavi (asi 4 km). Obec Roudná je známá svou přátelskou atmosférou a vynikající občanskou vybaveností. Najdete zde školu, obchod, autobusovou zastávku, komunitní centrum a tři kempy. Okolí obce je jako stvořené pro milovníky kultury a přírody s množstvím památek, cyklostezek, rybníků a vodních nádrží. Pro zimní radovánky je tu lyžařský areál Monínec, který je vzdálen pouhých 20 km. Máte zájem o více informací? Neváhejte se na nás obrátit a domluvit si osobní prohlídku tohoto jedinečného místa. Popřípadě jednání s vlastníky, kteří vážnému zájemci mohou nabídnout nadstandardní přístup. Těšíme se na setkání s vámi! Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 60011299.