

**Pronájem kancelářských prostor 109 m2 Praha 1  
- Staré Město****35 000 Kč**  
za měsíc

Rytířská, 11000, Praha 1, Praha

|                               |                                                      |                          |                    |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 109 m <sup>2</sup>                                   | <b>Druh objektu:</b>     | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                                          | <b>Druh prostor:</b>     | Kanceláře          |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah                                                | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD                                         | <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod | <b>Telekomunikace:</b>   | Telefon; Internet  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                                             | <b>Topení:</b>           | Ústřední - plynové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná                           |                          |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem kancelářských prostor o celkové ploše 109 m2 na prestižní adrese ul. Rytířská, Praha 1. Prostory se nachází ve dvoře historických budov ve 4. nadzemním podlaží. Dispozičně se zde nabízí kancelářský prostor 32 m2 s kuchyňskou linkou, vybavenou el. troubou, el. varnou deskou a myčkou. Dále jsou zde k dispozici dvě kancelářské místnosti (35 m2 a 16 m2), technická místnost, samostatné WC a koupelna se sprchovým koutem a vanou. Je možné, po dohodě s majitelem, využívat parkovací místo ve vnitrobloku budovy. Objekt je monitorován 24 hodin denně. Volné ihned. Neplatíte provizi RK.



Vyřizuje

**Václav Čuřík****Tel.:** 810100100**GSM:** 605 200 200**E-mail:** [curik@kova.cz](mailto:curik@kova.cz)