

Neopakovatelné bydlení v paláci v srdci Malé Strany

Lázeňská, 11800, Praha 1, Praha



60 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 5 000 Kč,
včetně provize



Vyřizuje

David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	1686	Vlastnictví:	osobní
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici je exkluzivní zařízený byt v srdci Malé Strany, ihned připravený k pronájmu. Tento dechberoucí mezonet se nachází v historickém Sterneggovském paláci, postaveném v roce 1686, známém také jako Thunský palác nebo dům U Zlaté husy. Tato raně barokní budova je zapsaná na seznamu kulturních památek. Na místě dříve stála ochranná věž maltézskeho kláštera, na který je z mezonetu nádherný výhled. Celý palác prošel rozsáhlou rekonstrukcí s důrazem na zachování všech původních prvků a modernizaci technických sítí, rozvodů a bezpečnostních opatření.

Nádherný mezonet se nachází v nejvyšším patře. Při rekonstrukci byly použity materiály nejvyšší kvality, včetně masivních dubových parket. Atmosféru dotvářejí původní repasované dřevěné trámy. Prostor je vybaven vysoce kvalitní přírodní izolací pro maximální komfort. Francouzský balkon nabízí úchvatný výhled na Petřín a Maltéžský klášter. Jedná se o možnost bydlení v nejvyšším standardu na velmi prestižní adrese.