

## Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Předslavice

38701, Předslavice



**2 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zpěvák Jan**  
Tel.: 800 100 446  
GSM: 296 399 006  
E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Užitná plocha:** 200 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dům v malebné vesnici Předslavice u Volyně. Nachází se v centru vesnice Předslavice, poblíž Tvrzického potoka. Tato lokalita nabízí klidné prostředí, zároveň však poskytuje snadný přístup do blízkých měst - 6 km do Volyně a 17 km do Prachatic.

Dům byl nedávno zateplen a byla provedena výměna oken a dveří, což zvyšuje energetickou efektivitu a komfort bydlení. Byla provedena i změna dispozice a přistavěno podkroví, což může poskytnout další obytný prostor. Dům je v současné době ve fázi, kdy zbývá pouze několik dokončovacích prací, a je zde možnost seberealizace, což znamená, že noví majitelé mohou dokončit některé části podle svých představ. Více informací rádi poskytneme.