

Pronájem, obchodní prostor, 94 m², Teplice, ul. Československých legií

Československých legií, 41501, Teplice

**8 000 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize RK. Nájem bez zálohy na vodu a energie (elektrina, plyn).



Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Plocha kanceláří:	94 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory, využitelné jako obchod, kancelář, kadeřnictví, fitness aj., v Teplicích, Trnovanech, ul. Československých legií. Prostory mají podlahovou plochu 94 m a nacházejí se v přízemí.

Prostory jsou před dokončením rekonstrukce dle nájemníka a druhu provozu.

Je zde sociální zařízení, možnost skladových prostor.

Požadavky:

Nájemné 8.000,-Kč,

Záloha na vodu dle druhu provozu,
Kauce 16.000,-Kč,
Elektřinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,
Provize RK 10.000,-Kč

Více informací u makléře.