

Chalupa 1.NP 4+kk, podkroví 4 pokoje, poz. 4.905 m2, Křivoklát - Častonice

Křivoklát



10 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Frank

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618328

E-mail:

jan.frank@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	4905 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi svým umístěním zcela výjimečnou nemovitost - rodinný dům (chalupu) o dispozici 4+kk v přízemí a čtyřmi menšími dětskými pokoji v podkroví (užitná plocha 180 m2) v panenském údolí řeky Berounky v části obce Častonice (kat. území Křivoklát).

Celková výměra vlastního rovinatého pozemku činí úžasných 4.905 m2. Na pozemku nechybí ani terasa s vyhřívaným bazénem či garáž.

Objekt prošel převážnou rekonstrukcí.

IS: elektřina 230/400V, odpadní jímka, kopaná studna; vytápění infrapanely a krbovými kamny.

Objekt se nachází na zcela výjimečném místě v hlubokém a zalesněném údolí řeky Berounky. V sousedství se nachází pouze několik chat a díky tomu, že v Častonících cesta končí, jedná se o velmi klidné a doslova bohem zapomenuté místo, kterých je už bohužel opravdu pomálu. Paradoxem je, že vzdálenost od městyse Křivokláta je pouhých 1,5 Km....

RE/MAX G8 Reality Kleinerova 1466, 272 01 Kladno, Tel.: 312 240 239, E-mail: g8reality2@remax-czech.cz, web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-2

Velkou výhodou je vyřešený příjezd po obecní komunikaci. Objekt se nachází nad povodňovou zónou. Doporučuji pro milovníky klidu a přírody.

Pro další informace a sjednání termínu prohlídky volejte.