

Funkcionalistická vila se slavnou historií

Střešovická, 16200, Praha 6, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 25 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Topení: Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme světlý byt s dispozičním řešením 1+kk v prestižní lokalitě pražské Ořechovky. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží funkcionalistické vily postavené v roce 1936 podle projektu architekta Karla Stráníka. Největší zajímavostí vily je, že se zde scházeli představitelé disidentského hnutí na čele s Václavem Havlem a vznikala zde text Charty 77. Byt prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí. Nabízí krásně světlý pokoj se spací částí a kuchyní na míru a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem. Velkou výhodou je možnost využití společné zahrady. Poplatky činí 1 000 Kč osoba/měsíc, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.