

K pronájmu, výrobní hala o výměře 1000 m², ul. Pohorská, Kaplice

Pohorská, 38241, Kaplice



150 Kč
za m²/měsíc

+poplatky za energie dle provozu. Více informací Vám poskytne realitní makléřka Ivana Szepová



Vyřizuje

Ivana Szepová

GSM: 605 420 993

E-mail:

atempo@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem NOVÉ haly určené k výrobnímu provozu nebo skladování, umístěné v uzavřeném areálu zabezpečeným kamerovým systémem blízko centra města Kaplice, s výborným napojením na mezinárodní silnici E55 a dálnici D3.

Opláštění haly je ze sendvičových PUR panelů; světlá výška haly je 5 m; světlá výška automatických sekčních vrat je 4,5 m; vysoko-zátěžové bezprašné podlahy s nosností 5t/m²; vytápění je elektrickými sahary; sociální zázemí je v buňce v hale (viz. fotografie); samostatné měření energií. Příjezd pro TIR je bezproblémový s dostatečnou manipulační plochou u haly. Areál je přístupný 24 hodin 7 dní v týdnu. Objekt je připojen na veřejný vodovod a městskou kanalizaci. Po dohodě s vlastníky haly je možnost úprav haly k provozu potřebnému nájemce. Doporučuji prohlídku, hala je připravena k okamžitému provozu. Více informací Vám poskytne realitní makléřka Ivana Szepová z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 645584.