

Prodej rodinného domu, 250 m², Lodhéřov

37826, Lodhéřov



7 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tobiaš Radek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvougeneračního rodinného domu v obci Lodhéřov o celkové ploše pozemku 2390 m². Dům byl postaven v roce 1930, 1990 byl dům kompletně přestavěn. V nemovitosti jsou dvě oddělené bytové jednotky, ve spodním patře je byt o dispozici 3+1, vytápěný plynovým kondenzačním kotlem, možno využít i dvoje kamna na dřevo. Horní byt má dispozici 5+1, vytápění řešeno elektrickým kotlem s možností připojení krbových kamen na dřevo. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci, plyn, el. 220/380 V. Na zahradě jsou cca 50 let staré stromy, které ze zadní části pozemku tvoří nádherný lesopark s pergolou a starou kopanou studnou. Pokud hledáte nemovitost k trvalému bydlení, nebo jako investiční příležitost, tak mě neváhejte kontaktovat, rád vás provedu osobně.

S financováním rádi zdarma pomůžeme.