

PRONÁJEM reprezentativních kanceláří v Příbrami IX

Žižkova, Příbram



20 825 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 4.500,--
Kč



Vyřizuje

Petra Krausová

Tel.: 318 618 449

GSM: 776096633

E-mail:

info@priorityreal.cz

Plocha kanceláří:	83 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: jedná se o prostory v 1. patře moderní kancelářské budovy, sestávající se z prostorné kanceláře (56,50 m²), menší kanceláře (12,10 m²), která slouží doposud jako kuchyňka a sociálních zařízení. Vedle těchto prostor je jednačka o výměře 34 m², s výhledem, přístupná z chodby, kterou si lze jednorázově pronajmout, či dlouhodobě spolu s kanceláři. Prostory je možno užívat jako kanceláře - může zůstat i movité vybavení, nebo přizpůsobit na kadeřnictví, kosmetiku apod. Velkým bonusem je bezproblémové parkování v areálu, které je v ceně nájmu. Budova se nachází při vjezdu do Příbrami (od D4), v bezprostřední blízkosti je zastávka MHD a BUSu na Prahu. Do budoucna je možné uvolnění dalších prostor v budově. Měsíční nájemné činí 250,-- Kč za 1 m², t.j. 20.825,-- Kč a zálohy na služby činí 4.500,-- Kč. Nutno složit kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu a provizi RK (20.825,-- Kč + DPH).