

## Prodej pozemky pro bydlení, 1 378 m<sup>2</sup> - Praha-Šeberov

Praha-Šeberov, Praha



**22 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**SATPO obchodní team**

**Tel.:** +420 296 336 901

**GSM:** +420 702 205 205

**E-mail:** [info@satpo.cz](mailto:info@satpo.cz)

**Celková plocha:** 1 378 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice; MHD

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Komunikace:** dlážděná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1378 m<sup>2</sup> v městské části Praha 4 - Šeberov v jižní části Prahy - Hrnčíře. V ceně pozemku jsou kompletní inženýrské sítě - přípojka kanalizace, vodovodu a elektřiny, které investor vybuduje do konce roku 2025. Zároveň proběhne i výstavba nové komunikace a veřejného osvětlení. Koeficient možné výstavby hrubé podlažní plochy je 0,3. Stavební pozemky jsou určeny pro výstavbu samostatně stojících rodinných domů. Lokalita sousedí s pražskou částí Kunratice a Chodov. Naleznete zde místo, ve kterém budete mít prostor a klid, zároveň i bohatou občanskou vybavenost. Představte si život v blízkosti lesů, luk a rybníků, zároveň dostupnost za 20 minut jízdy autem na Václavském náměstí. V místě nabízíme i další pozemky pro výstavbu rodinných domů, více informací najdete na webu SATPO.