Pronájem bytu 3+1 s lodžií, Praha 8, Bohnice, Feřtekova

Feřtekova, Praha 8, Praha

Prodáno

Vyřizuje
Jitka Krajňáková
Tel.: 723 854 856
GSM: 723 854 856
E-mail:
info@jitkakrajnakova.cz

Dispozice bytu:	3+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	74 m^2
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	**Druh bytu:**	V panelovém domě
Lodžie:	6 m^2	**Popis vybavení:**	kuchyňská linka, sporák, jídelní stůl, šatní skříň, 3x komoda

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

silnice; MHD; autobus

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Voda - dálkový vodovod

Telekomunikace:

Internet

Plyn:

Plynovod

Topení:

Ústřední - dálkové

Odpad:

Kanalizace

Ostatní rozvody:

Kabelová televize;
Kabelové rozvody;
Ostatní rozvody

Energetická náročnost:

C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka na pronájem hezkého bytu 3+1 s lodžií, 74m2, který se nachází v 1. patře menšího panelového domu v ulici Feřtekova, Praha 8, Bohnice. Byt bude pronajímán částečně zařízený (kuchyňská linka, kombinovaný sporák, jídelní stůl + 4x židle, skříně, 3x komoda - nábytek lze po domluvě odstranit). Byt prošel částečnou rekonstrukcí, je zde zděné jádro v koupelně s vanou, wc zvlášť, v předsíni, obývacím pokoji a kuchyni je plovoucí podlaha, ve dvou samostatných ložnicích PVC. Okna plastová se žaluziemi, velkou výhodou je také zasklená 6m dlouhá lodžie s výhledem do zeleně. Byt je velice světlý, teplý, nastěhování možné ihned. Dům se nachází v klidné slepé ulici, parkování auta bez problémů přímo před domem. Spojení MHD zas. Bus 3min. chůzí od domu, odkud je přímí spoj na metro C Kobylisy (10min.) Vzhledem k velikosti bytu je tato nabídka vhodná spíše pro rodinu 4-5 os.nevadí pes, nebo kočka. Zájem pronajímatele je především o dlouhodobý a stabilní pronájem. V okolí je veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, pošta, poliklinika Mazurská. Měsíční nájemné 24.000,-Kč + poplatky za domovní služby (teplo, voda, atd.) 3os./4.900,-Kč + el. energie a plyn (cca 1.500,-Kč) bude převedeno na nájemce. Kauce 1x nájem.

Jitka Krajňáková - váš osobní makléř Praha 5, Malá Strana, Újezd 599/3, Tel.: 723 854 856, E-mail: info@jitkakrajnakova.cz, web: https://www.jitkakrajnakova.cz