

Pronájem bytu 3+1 s lodžii, Praha 8, Bohnice, Feřtekova

Prodáno

Feřtekova, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	6 m ²	Popis vybavení:	kuchyňská linka, sporák, jídelní stůl, šatní skříň, 3x komoda
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka na pronájem hezkého bytu 3+1 s lodžii, 74m², který se nachází v 1. patře menšího panelového domu v ulici Feřtekova, Praha 8, Bohnice. Byt bude pronajímán částečně zařízený (kuchyňská linka, kombinovaný sporák, jídelní stůl + 4x židle, skříň, 3x komoda - nábytek lze po domluvě odstranit). Byt prošel částečnou rekonstrukcí, je zde zděné jádro v koupelně s vanou, wc zvlášť, v předsíni, obývacím pokoji a kuchyni je plovoucí podlaha, ve dvou samostatných ložnicích PVC. Okna plastová se žaluziemi, velkou výhodou je také zasklená 6m dlouhá lodžie s výhledem do zeleně. Byt je velice světlý, teplý, nastěhování možné ihned. Dům se nachází v klidné slepé ulici, parkování auta bez problémů přímo před domem. Spojení MHD zas. Bus 3min. chůze od domu, odkud je přímý spoj na metro C Kobylisy (10min.) Vzhledem k velikosti bytu je tato nabídka vhodná spíše pro rodinu 4-5 os.nevadí pes, nebo kočka. Zájem pronajímatele je především o dlouhodobý a stabilní pronájem. V okolí je veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, pošta, poliklinika Mazurská. Měsíční nájemné 24.000,-Kč + poplatky za domovní služby (teplo, voda, atd.) 3os./4.900,-Kč + el. energie a plyn (cca 1.500,-Kč) bude převedeno na nájemce. Kauce 1x nájem.



Vyřizuje

Jitka Krajňáková**Tel.:** 723 854 856**GSM:** 723 854 856**E-mail:** info@jitkakrajnakova.cz