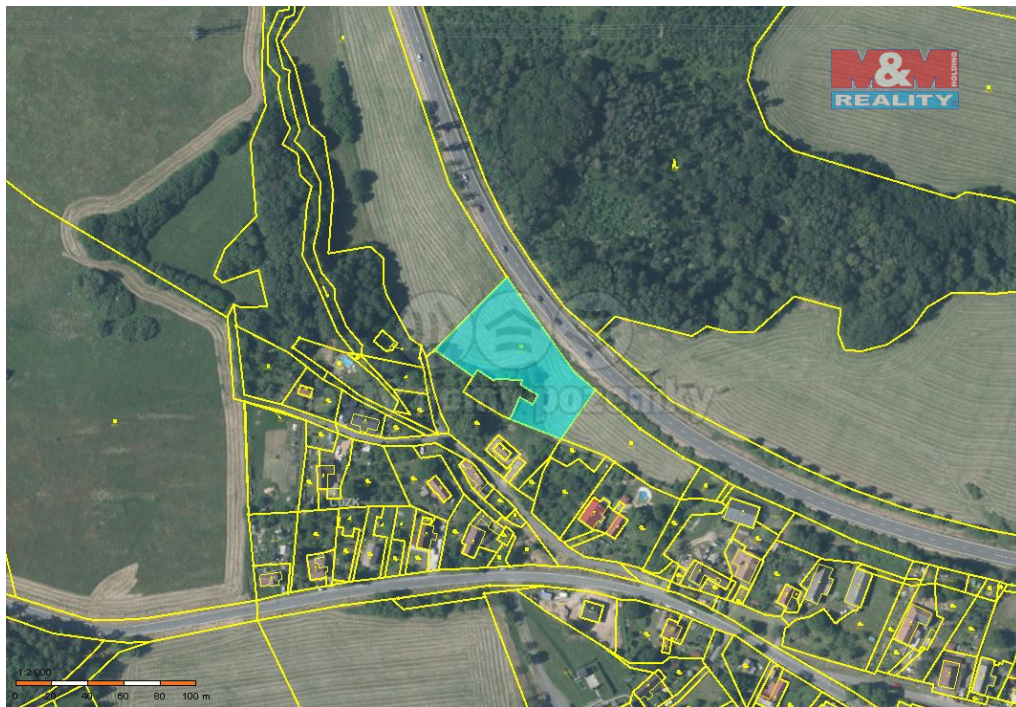


Prodej pozemku k bydlení, 3410 m², Horní Životice

79312, Horní Životice

**791 830 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha:	3 410 m ²
Umístění objektu:	okraj obce

Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji pozemek o výměře 3410 m², který se nachází v obci Horní Životice, mezi Opavou a Bruntálem. Nachází se v klidné části s příjemným výhledem. Velmi dobrá dopravní dostupnost ve směru Bruntál a Opava. Dojezd autem, popřípadě autobusem. Leží nedaleko města Horní Benešov, Krnov, nedaleko i vodní nádrž Kružberk a vodní nádrž Slezská Harta. Obec se rozkládá v pohoří Nízký Jeseník. Pozemek je v katastru nemovitosti zapsán jako trvalý travní porost, pozemek lze tedy využívat jako louku, sad, nebo zahradu s chatou. Pozemek je na kraji intravilánu obce u příjezdové zpevněné komunikaci. Obec nemá územní plán, pokud stavebník prokáže, že záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů s obecnými požadavky na výstavbu, pak by na uvedených pozemcích byla výstavba možná. Je zde věcné břemeno vedení - České radiokomunikace a pachtovní smlouva na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Možnost investice, zhodnocení. Více informací u makléře.