

Prodej bytu 3+1 po rekonstrukci, CP 72,37 m², ul. Jilemnického, okres Ústí nad Orlicí

Ústí nad Orlicí



3 190 000 Kč
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií



Vyřizuje

Lenka Martincová

Tel.: +420731513407

GSM: +420731513407

E-mail:

info@realityspirka.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví po kompletní rekonstrukci v centru města Ústí na Orlicí, jen kousek od náměstí na ulici Jilemnického, který se nachází v 6. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Celková plocha bytu je 72,37 m² a z původní dispozice 2+1 byl předělán na 3+1. Umakartové jádro úplně zmizelo a je zde zcela nová koupelna, toaleta, dále kuchyně včetně spotřebičů, v celém bytě je také nová elektroinstalace, podlahy, omítky, obklady, stropy, vchodové i interiérové dveře a spousta dalšího. K bytu náleží 4,5 m² velká lodžie s úchvatným výhledem, sklepní kóje (2,07 m²) a samozřejmě možnost užívat společné prostory.

Parkování je možné u domu. Bydlení po kompletní rekonstrukci má jen samé výhody. A pokud je rekonstrukce navíc vkusná a povedená, pak se můžete těšit na opravdové pohodlí. Pokud Vás tato nabídka zaujala, zavolejte a brzy se uvidíme osobně při prohlídce.