

Prodej - dům/vila, 272 m²

Destinové, Praha 5, Praha



Neuvedeno za nemovitost

Na vyžádání v RK



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Indra

Tel.: 774777917

GSM: 775 208 434

E-mail:

indra.tomas@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	175 m ²
Užitná plocha:	272 m ²	Plocha parcely:	532 m ²
Plocha zahrady:	28 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi třípatrový činžovní dům o výměře 175 m², se zahrádkou (28 m²) v ulici Destinové v Praze 5- Košířích. Dům disponuje třemi samostatnými byty o dispozici 2+kk s terasami a garáží s kočárkárnou a garáží o výměře 85 m² umístěnou v 1.PP domu. První byt o celkové výměře 62m² a dispozicí 2+kk s terasou (11m²) a zahrádkou (28 m²) je umístěn v přízemí domu. Zbývající dva byty umístěny v 1. a 2. patře domu jsou dispozičně a výměrově stejné, jako přízemní byt, tedy 2+kk o celkové výměře 62 m² s balkonem (8 m²). Rozmístění místností je ve všech bytech totožné. Byty tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem s plně vybavenou kuch. linkou, odkud je možný přístup na balkon/terasu. Dále ložnice, koupelna s vanou a WC, komora a prostorná vstupní chodba. V garáži jsou k dispozici dvě parkovací stání a jedno parkovací stání se nachází venku před domem. Dům se nachází v klidné rezidenční lokalitě s rychlým přístupem do centra města. Tato nabídka je velmi zajímavá

investice (možnost odpočtu DPH).