

Prodej stavebního pozemku 1062 m², Vlkoš

69641, Vlkoš



1 450 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

Svitlana Yunoshova

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 1 062 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: V malebné jihomoravské vinařské obci Vlkoš, nacházející asi 4 km jihovýchodně od Kyjova, nabízíme Vám ke koupi zajímavý stavební pozemek s celkovou rozlohou 1062m².

Jedná se o pozemek obdélníkového tvaru s uliční šíří 12,5 m. Pozemek je v územním plánu vyznačen jako SVS - plochy smíšené výrobní - vinné sklepy a rekreace. Pozemek je předurčen pro výstavbu vinného sklepa s ubytováním (rodinný vinný sklep), kdy zastavěná plocha nadzemní části objektu by měla být do 120 m² a celková zastavěná plocha, včetně podzemní části, by neměla přesahovat 300 m². Inženýrské sítě (elektřina, voda) jsou na pozemku. Příjezd k pozemku je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci. Pozemek se nachází v klidné části obce a je z něj pěkný výhled do okolí. V zadní části pozemku, ve svahovitém terénu, se nachází vinohrad o cca 200 hlavách a ovocný porost.

Doporučujeme koupi pozemku jako dobrou investici vzhledem k atraktivnosti lokality.

Zaujala Vás tato nabídka a rádi byste se dozvěděli víc? Pak přijměte mé pozvání na prohlídku, kde se dozvíte více informací