

Rodinný dům 2+kk v obci Bučí

33152, Bučí

**2 940 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Filip Komorous**Tel.:** 737 010 767**GSM:** 737 010 767**E-mail:**filip.komorous@kuzopartners.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	173 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	604 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+kk na pozemku o rozloze 604 m² v obci Bučí, okres Plzeň - sever.

Dispozice domu: obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Objekt je po rekonstrukci interiéru (plastová okna, rozvody vody a odpadů kompletně v plastu, topení v mědi, elektrokotel, krbová kamna v obývacím pokoji). Objekt má zdroj užitkové vody z vlastní kopané studny na pozemku, pitná voda je z obecního vodovodu, odpady jsou odkanalizovány do veřejné kanalizace. Prostorná půda je vhodná k rekonstrukci a rozšíření obytné části. V obci se nachází smíšené zboží, dětské hřiště, zastávka autobusu, ZŠ a MŠ v nedaleké obci Dolní Bělá, vzdálené asi 3 km, Plzeň v dojezdové vzdálenosti cca 16 km.

Doporučujeme osobní prohlídku.